



## BEKANNTMACHUNG

### Sitzung des Bauausschusses

Am

Donnerstag, 18.09.2025, um **18:30** Uhr

findet im Sitzungssaal, im Rathaus der Gemeinde Bergkirchen eine **öffentliche und teilweise nicht öffentliche Sitzung des Bauausschusses** statt.

#### TAGESORDNUNG:

- 1 Genehmigung der Sitzungsniederschrift der letzten Sitzung (öffentlicher Teil) vom 31.07.2025
- 2 Bauanträge/Bauvoranfragen
- 2.1 Neubau eines Tierwohlstalles für Mutterkühe, Bauort: Deutenhausen, Fl.Nr. 954/2, Gemarkung Eisolzried
- 2.2 Neubau eines landwirtschaftlichen Betriebsgebäudes, Bauort: zwischen Bergkirchen und Bergkirchen-GADA, Fl.Nr. 464 Gemarkung Bergkichern
- 2.3 Neubau eines Rinderstalles, Bauort: Eichenweg, Günding, Fl.Nr. 9 Gemarkung Günding
- 2.4 Bau einer Terrassenüberdachung 5,90 m Breite, 2,82 m Tiefe und 3,05 m Höhe, Bauort: Eichenweg 3c, Günding, Fl.Nr. 11/9 Gemarkung Günding
- 2.5 Dachgeschossaufstockung zur Wohnraumerweiterung im 1. OG mit Anbau eines Balkons und einer Aussentreppe und Balkonüberdachung, Bauort: Ortsstraße 6, Kreuzholzhausen, Fl.Nr. 37 Gemarkung Kreuzholzhausen
- 2.6 Umnutzung eines Einfamilienhauses von einer in zwei Wohneinheiten mit Neubau eines Carports, Bauort: Hochfelstraße 5, Deutenhausen, Fl.Nr. 432 Gemarkung Eisolzried
- 2.7 Ausbau des Dachgeschosses eines bestehenden Wohnhauses mit 1 Wohneinheit und Anbau eines externen Treppenhauses, Bauort: Breitenau 3, Breitenau, Fl:nr. 1431 Gemarkung Oberbachern
- 2.8 Erneuerung Friedhofsmauer, Abbruch bestehende Mauer (alle 4 Seiten), Norden, Westen, Osten: Wiedererr. an gleicher Stelle, Süden: Wiederer. Mauer mit leicht abweichendem Verlauf, Bauort: St.-Urban-Str. 18, Palsweis, Fl.Nr. 939 Gemarkung Eisolzried
- 3 Bauvorhaben die als Angelegenheit der laufenden Verwaltung behandelt wurden
- 4 Stadt Dachau - Neuaufstellung Flächennutzungsplan mit integriertem Landschaftsplan - Ergänzung der gemeindlichen Stellungnahme
- 5 Gemeinde Schwabhausen - 6. Änderung des Flächennutzungsplans - Beteiligung als Träger öffentlicher Belange und Behörde gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 6 Vorhabenbezogener Bebauungsplan "Solarpark Lindach-Kappelhof" der Gemeinde Schwabhausen , Beteiligung als Träger öffentlicher Belange und Behörde gem. § 4 Abs. 1 BauGB
- 7 Vortrag Vorsitzender und Anfragen der BA-Mitglieder (Verschiedenes)

#### Nichtöffentlicher Teil:

Bergkirchen, 11.09.2025

Robert Axtner  
Erster Bürgermeister



Aushang vom: 11.09.2025  
bis: 19.09.2025